

Дополнительное Соглашение
к Соглашению от 09.01.2024 №б/н,
между Администрацией сельского поселения Просвет муниципального
района Волжский Самарской области и Администрацией муниципального
района Волжский Самарской области о передаче осуществления части
полномочий по решению вопросов местного значения поселений в сфере
градостроительной деятельности
в 2024 году и плановом периоде 2025-2026 годов

г. Самара

«16» 07 2025 г.

Администрация сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области (далее – Администрация поселения), в лице И.о. Главы сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области Любаевой Оксаны Ивановны, действующего на основании Устава сельского поселения Просвет и решения Собрания представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области от 21.05.2025 №270, с одной стороны, и

Администрация муниципального района Волжский Самарской области (далее – Администрация муниципального района), в лице Главы муниципального района Волжский Самарской области Шаркова Александра Андреевича, действующего на основании Устава муниципального района Волжский Самарской области, принятого решением Собрания Представителей муниципального района Волжский Самарской области от 22.04.2013 №180/22, с другой стороны, в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Изложить статью 1 Соглашения от 09.01.2024 №б/н между Администрацией сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области и Администрацией муниципального района Волжский Самарской области о передаче осуществления части полномочий по

решению вопросов местного значения поселений в сфере градостроительной деятельности в 2024 году и плановом периоде 2025-2026 годов (далее – Соглашение) в новой редакции следующего содержания:

«Статья 1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является передача Администрацией поселения осуществления части своих полномочий по решению вопроса местного значения, предусмотренного пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в 2024 году и плановом периоде 2025-2026 годов, а именно полномочий по:

- подготовке проектов муниципальных правовых актов (проект постановления, заключения), необходимых для проведения публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Генеральный план поселения;

- подготовке проектов муниципальных правовых актов (проект постановления, заключения), необходимых для проведения публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки, о подготовке проекта рекомендации по результатам Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения;

- подготовке проектов муниципальных правовых актов (проект постановления) о принятии решения о подготовке документации по планировке территории или об отказе в подготовке документации по планировке территории в случае, когда принятие соответствующего решения относится к компетенции органов местного самоуправления поселения в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- проверке документации по планировке территории, разработанной на основании решения органа местного самоуправления поселения, на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также принятию соответствующего решения о направлении документации по планировке территории Главе поселения или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку;

- подготовке проектов муниципальных нормативных правовых актов (проект постановления, заключения), необходимых для проведения публичных слушаний по вопросу утверждения проекта документации по планировке территории или об отклонении такой документации;

- подготовке проектов муниципальных правовых актов (проект постановления), необходимых для принятия решения об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее в орган местного самоуправления на доработку, в случае когда принятие соответствующего решения относится к компетенции органов местного самоуправления поселения в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- подготовке проектов муниципальных правовых актов (проект постановления) о начале проведения публичных слушаний (за исключением полномочий по организации и проведению соответствующих публичных слушаний) по вопросу о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, о подготовке проекта заключения по результатам публичных слушаний, о подготовке проекта рекомендации по результатам Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения, проекта постановления о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении разрешения применительно к земельным участкам с видами разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», «ведение огородничества», «ведение садоводства»;

- подготовке проектов муниципальных правовых актов (проект постановления) о начале проведения публичных слушаний (за исключением полномочий по организации и проведению соответствующих публичных слушаний) по вопросу о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства, о подготовке проекта заключения по результатам публичных слушаний, о подготовке проекта рекомендации по результатам Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения, проекта постановления о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении разрешения по указанному вопросу применительно к земельным участкам с видами разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», «ведение огородничества», «ведение садоводства»;

- подготовке градостроительного плана земельного участка.».

2. Настоящее дополнительное Соглашение вступает в силу со дня официального опубликования решения Собрания представителей сельского поселения Просвет муниципального района Волжский Самарской области и Собрания Представителей сельского поселения Просвет Волжского, района Самарской области об утверждении настоящего дополнительного Соглашения в зависимости от того, какое официальное опубликование произведено позднее.

3. Все остальные условия Соглашения, не затронутые настоящим дополнительным Соглашением, остаются неизменными.

4. Настоящее дополнительное Соглашение подготовлено на 4 листах в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны, имеющих равную юридическую силу.

Подписи сторон:

Глава муниципального района
Волжский Самарской области



/А.А. Шарков/

И.о.Главы сельского поселения
Просвет муниципального района
Волжский Самарской области



/И.о.Главы 0-4